



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ КРАСНОГОРСК ЁРОС
МУНИЦИПАЛ ОКРУГ» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН
АДМИНИСТРАЦИЕЗ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2022 г.

№ 648

с. Красногорское

О проведении аукциона на право заключения договора аренды имущества муниципального образования «Муниципальный округ Красногорский район Удмуртской Республики»

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010г. №67, Федеральным законом от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать проведение аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды следующего имущества муниципального образования «Муниципальный округ Красногорский район Удмуртской Республики», включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенный для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - аукцион):

- нежилые помещения №4, №5 (согласно поэтажному плану технического паспорта), общей площадью 20,8 кв.м, расположенные в помещении с кадастровым номером 18:15:052054:74, расположенным по адресу: Удмуртская Республика, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, д.2, помещения: 2,3,4,5,6,7. (Схема помещений прилагается).

2. Установить:

- целевое использование муниципального имущества: для осуществления предпринимательской деятельности;
- срок, на который заключается договор аренды – 5 лет;
- участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3. Начальный размер арендной платы по договору определить равным рыночному размеру арендной платы, определенному на основании данных независимой оценки, осуществленной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

4. Утвердить комиссию по проведению аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в следующем составе:

- Чернышова Наталья Михайловна – первый заместитель главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Красногорский район Удмуртской Республики»- Председатель комиссии;
- Симонов Алексей Николаевич - начальник управления правовой работы и муниципальному контролю Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Красногорский район Удмуртской Республики» - заместитель Председателя комиссии;
- Ульянова Наталья Васильевна - заместитель начальника отдела правовой, организационной и кадровой работы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Красногорский район Удмуртской Республики» - член комиссии;
- Поторочина Наталия Трифоновна- главный специалист-эксперт отдела по имущественным вопросам Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Красногорский район Удмуртской Республики»- член комиссии;
- Кандакова Снежана Валериевна - начальник отдела по имущественным вопросам Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Красногорский район Удмуртской Республики» - секретарь комиссии.

5. Отделу по имущественным вопросам Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Красногорский район Удмуртской Республики»:

- организовать взаимодействие по проведению аукциона с ГКУ УР «Региональный центр закупок Удмуртской Республики»;
- разместить извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Красногорский район Удмуртской Республики» www.mo-krasno.ru.

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Красногорский
район Удмуртской Республики»



Д.С. Клабуков